



T.C. İSTANBUL YENİ YÜZYIL ÜNİVERSİTESİ

ADLİ TIP LABORATUVARI KLİMA SANTRALİ ALIM İHALESİNE İŞİNE AİT SÖZLEŞME

Madde 1- Sözleşmenin Tarafları

Bu sözleşme bir tarafta Satınalma Müdürlüğü (Bundan böyle idare diye anılacaktır) ile diğer tarafta (Bundan böyle yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

Madde 2- Taraflara Ait Bilgiler

2.1. İdarenin Adı : T.C. İstanbul Yeni Yüzyıl Üniversitesi

Telefon No : 444 50 01

Fax No : 0 (212) 481 40 58

E-Posta Adresi : info@yeniuyuzuil.edu.tr

Tebliğat Adresi: Maltepe Mah. Yılanlı Ayazma Cad. No: 26 Cevizlibağ-Zeyinburnu/İstanbul

2.2. Yüklenicinin Adı :

Telefon No :

Fax No :

E-Posta Adresi :

Tebliğat Adresi:

2.3. Her iki taraf madde 2.1. ve 2.2.'de belirtilen adreslerini tebliğat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebliğatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, elden teslim, posta veya posta kuryesi, telex, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilir.

Madde 3- Tanımlar

Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ve ihale dokümanını oluşturan belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 4- İşin Adı, Niteliği, Türü, Miktarı Ve İşin Yapılma / Malın Teslim Edilme Yeri

4.1 İşin Adı: Adli Tıp Laboratuvarı Klima Santrali Mal Alımı

İşin Niteliği, Türü, Miktarı:

4.3. İşin Yapılma / Malın Teslim Edilme Yeri:

a) T.C. İSTANBUL YENİ YÜZYIL ÜNİVERSİTESİ (Maltepe Mah. Yılanlı Ayazma Cad.NO:26

Cevizli bağ/ Zeytinburnu/İstanbul olarak geçer.

4.4. İşin Süresi:

İşin teslim süresi öngörülen süre azami 60 gün (altmış gün)

Madde 5- Sözleşme Türü, Bedeli ve Süresi

5.1. Sözleşme Bedeli: TL + KDV

5.2. Sözleşme Türü: Açık İhale

5.3. Sözleşme Süresi: İş Bitirme Tarihinden İtibaren 24 (yirmidört) Ay Geçerlidir.

Madde 6- Sözleşmenin Ekleri

İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki ya da farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

Madde 7- İşe Başlama Ve Bitirme Tarihi

İşe Başlama Tarihi:/.../.....

İşi Bitirme Tarihi:/..../.....

Madde 8- Ödeme Yeri Ve Şartları

8.1. Madde 8- Ödeme Yeri Ve Şartları

8.2. Ödeme Şartları: Fatura tarihinden itibaren 90(doksan) gündür

8.3. Avans Verilmesi Şartları ve Miktarı:

Madde 9- Sözleşme Bedeline Dahil Olan Giderler

Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harç giderleri sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi ise sözleşme bedeline dahil olmayıp idare tarafından yükleniciye ödenecektir.

Madde 10- Vergi, Resim ve Harçlar ile Sözleşmeyle İlgili Diğer Giderler

Sözleşmenin yapılmasına ait vergi, resim ve harçlarla diğer sözleşme giderleri yükleniciye aittir. Geçici Teminat mektubu %6 dır , kalıcı teminat mektubu %10'dur , damga vergisi yükleniciye aittir.

Madde 11- Montaj, İşletmeye Alma, Eğitim, Bakım-Onarım, Yedek Parça Gibi Destek Hizmetlerine Ait Şartlar

- **11-1)** Garanti süresi, malın teslim tarihinden itibaren başlar ve 2 yıldır.
- **11-2)** Satıcı/bayi tarafından satış tarihi yazılarak kaşelenip imzalanmayan garanti belgeleri geçersizdir.
- **11-3)** Kullanım hatalarından ve Kullanım Kılavuzunda yer alan kullanım ve bakım yönergelerine aykırı kullanımlardan kaynaklanan hasar ve arızalar (çizilme, kırılma, kopma, vs.) dışında malın bütün parçaları garanti süresi boyunca Yüklenicinin garantisindedir.
 - **11-4)** Malın garanti süresi içerisinde arızalanması durumunda, tamirde geçen süre garanti süresine eklenir. Malın tamir süresi en fazla 20 iş günüdür. Bu süre, mala ilişkin arızanın servis istasyonuna, servis istasyonunun olmaması durumunda malın satıcısı, bayii, acentesi, temsilciliği, ithalatçısı veya imalatçısı-üreticisinden birisine bildirim tarihinden itibaren başlar. Üniversitenin arıza bildirimini; telefon, fax, e-posta, iadeli taahhütlü mektup veya benzeri bir yolla yapması mümkündür.Malın arızasının 10 iş günü içerisinde giderilmemesi halinde, imalatçı-üretici veya ithalatçı; malın tamiri tamamlanıncaya kadar, benzer özelliklere sahip başka bir sanayi malını tüketicinin kullanımına tahsis etmek zorundadır.
 - **11-5)** Üniversiteye teslim edildiği tarihten itibaren garanti süresi içinde kalmak kaydıyla bir yıl içerisinde en az dört defa, imalatçı-üretici ve/veya ithalatçı tarafından belirlenen garanti süresi içerisinde altı defa arızalanmasının yanı sıra bu arızaların maldan yararlanmamayı sürekli kılması,
 - **11-6)** Servis istasyonunun mevcut olmaması halinde sırasıyla satıcısı, bayii, acentesi, temsilciliği, ithalatçısı veya imalatçısı-üreticisinden birisinin düzenleyeceği raporla

arızanın tamirinin mümkün bulunmadığının belirlenmesi, durumlarında, Üniversitenin malın ücretsiz değiştirilmesini, bedel iadesi veya ayıp oranında bedel indirimi talep edebilir.

- **11-7)**Satılan malın garanti belgesinin tasdik edilerek Üniversiteye verilmesini temin etmek ve ayrıca bu yükümlülüğün yerine getirildiğini ispat etmek satıcı, bayii veya acenteler sorumludurlar.
- **11-8)** Satılan mala ilişkin düzenlenen faturalar garanti belgesi yerine kabul edilir. Ancak servis istasyonlarında yapılan onarım ve parça değişimi işlemleri sonucunda verilen fatura, bu yönetmeliğin öngördüğü garanti şartlarını içermesi kaydıyla garanti belgesi yerine geçer.
- **11-9)** Garanti Belgesinin usulüne uygun düzenlenmediğinden bahisle, yüklenici ,Üniversitenin malın arızalanmasından kaynaklanan taleplerini yerine getirmekten kaçınamaz.
- **11-10)** Azami tamir süresi 7 gündür. Yüklenici, eşyalardan/maldan kaynaklanan sorunu 7 gün içerisinde giderilmesinin mümkün olmadığı , üniversiteye yazılı olarak bildirilmesi ve malın /eşyanın üniversite tarafından kullanılmamasından kaynaklanan zararı karşılaması halinde azami tamir süresi 7 güne ek olarak 14 gün olarak uzatılabilir.
- **11-11)** Taahhüt edilen bütün işin hak edişi idare tarafından kontrol edildikten sonra gerekli ödemelerin yapılması için yada yapılmayan işlerin tamamlanarak ödemelerinin yapılması uygun olması durumunda idare kararı ile ödemeler yapılacaktır.
- **11-12)** İdare tarafından yükleniciye verilen işin sorumluluğu yükleniciye aittir işin yapılmasında oluşacak yada yapıldıktan sonra oluşacak bütün aksaklıklar ve bundan dolayı oluşacak zararlar yüklenici firmaya aittir.

Madde 12- Kesin Teminat Miktarı Ve İadesine İlişkin Şartlar

12-1) Kesin teminat mektubu %10 dur.

12-2) 24 (yirmidört) ay geçerlidir.

12-3) Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği ve Yüklenicinin bu işten dolayı idareye herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra, Sosyal Güvenlik Kurumundan alınan ilişiksiz belgesinin İdareye verilmesinin ardından kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tamamı, Yükleniciye iade edilecektir.

12-4) Yüklenicinin ilişiksizlik belgesini sunmaması halinde, durum Sosyal Güvenlik Kurumundan yazı ile sorularak, Yüklenicinin ihale konusu işle ilgili borcunun bulunmadığının anlaşılması durumunda, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tamamı, Yükleniciye iade edilecektir

12-5) Yüklenicinin bu iş nedeniyle İdareye ve Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanuni vergi kesintilerinin hizmetin kabul tarihine 14 kadar ödenmemesi durumunda protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin ve ek kesin teminat paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir, varsa kalanı Yükleniciye iade edilir

12-6) Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kabul tutanağının onaylanmasından itibaren iki yıl içinde idarenin yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen kuruma iade edilir. Teminat mektubu dışındaki teminatlar sürenin bitiminde Hazineye gelir kaydedilir.

12-7) Her ne suretle olursa olsun, idarece alınan teminatlar hacedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz. Üniversitenin yükleniciden olan alacakları için kullanacağı hukuki hakları saklıdır.

12-8) Bu işin kesin teminat miktarı; TL

12-9) Yüklenici TL kesin teminat vermiştir.

12-10) Teminatın, teminat mektubu şeklinde verilmesi halinde; kesin teminat mektubu süresi 2 YIL (İKİ YIL) olacaktır.

Madde 13- Garanti Ve Bakım, Onarım

13-1) Azami tamir süresi 7 gündür. Yüklenici, eşyalardan/maldan kaynaklanan sorunun 7 gün içerisinde giderilmesinin mümkün olmadığı, Üniversite'ye yazılı olarak bildirmesi ve malın/eşyanın Üniversite tarafından kullanılmamasından kaynaklanan zararı karşılaması halinde azami tamir süresi 7 güne ek olarak 14 gün olarak uzatılabilir.

13-2) Satılan her ürün için garanti fatura tarihinden itibaren 2 (iki) yıldır.

13-3) Fatura garanti belgesi yerine geçer.

13-4) İşin montajı devreye alma yüklenici firma tarafından yapılır.

13-5) Taahhüt edilen mal ve hizmetteki bütün aksaklıklar tarafsız firma tarafında incelenip raporlanarak yüklenici firmaya sunularak bütün aksaklıkların hiçbir ücret talep etmeden yüklenici tarafın tamamlanacaktır.

13-6) Yüklenici, arızanın/hasarın tarafsız bir firma tarafından incelenip rapor edilmediğini ileri sürerek, garanti/bakım/onarım yükümlülüklerini yerine getirmekten kaçınmaz

Madde 14- Teslim Etme Ve Teslim Alma Şekil Ve Şartları

14-1) Denetim, Muayene ve Kabul Komisyonu"; (bundan sonra "komisyon" olarak ifade edilecektir.) İdare tarafından, malların kontrolü, denetimi ve kabul işlemleri için görevlendirilmiş en az 3 kişiden oluşan komisyon tarafından teslim alınacaktır.

14-2) .Sözleşme konusu hizmetin teslim, denetim ve kabul işlemleri, sözleşme tasarısında ve Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde belirtilen hükümlere göre gerçekleştirilecektir

14-3) Kısmi kabul yapılamaz.

14-4) İşin, sözleşme ve eklerinde tespit edilen standartlara (kalite ve özelliklere) uygun yürütülüp yürütülmediği İdare tarafından görevlendirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir. Kontrol Teşkilatı, Genel Şartnamenin Dördüncü Bölümünde belirtilen yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

Madde 15- Gecikme Halinde Alınacak Cezalar

- **15-1)** İdarece verilen süre uzatımı hariç, iş zamanında bitirilmediği takdirde, geçen her takvim günü için isteklinin hakedişinden ihale bedelinin onbinde altısı (% 0,06) oranında gecikme cezası kesilecektir.
- **15-2)** İşin muhtelif kısımlarına ait bitirme tarihleri ve bu tarihlerde bitirilmemeleri halinde uygulanacak kısmi gecikme cezaları öngörülmesi halinde işin sözleşmesinde gösterilir
- **15-3)** Teknik personel bildirim ve belgeleri süresinde verilmediği takdirde her bir gecikme günü için, günlük gecikme cezasının 1/2 si tutarında ceza kesilir.
- **15-4)** İşin devamı süresince şartname ve sözleşmesine göre iş başında bulundurmaya taahhüt ettiği teknik personeli bulundurmadığı takdirde Y.Mimar, Y.Mühendis veya Mühendis ve Mimarlardan her biri için günde günlük gecikme cezasının 1/4 ü bunların dışındaki her bir teknik personel için ise 1/8 i tutarında ceza kesilir. Cezalar ilk hakedişten kesilir.

Madde 16- Mücbir Sebepler Ve Süre Uzatımı Verilebilme Şartları

- Mücbir sebepler dışında yüklenici süre uzatımı talebinde bulunamaz. Mücbir sebepler 4735 sayılı Kamu İhale sözleşmeleri Kanunu'nun 10.Maddesinde belirtilen sebeplerdir.
- **16-1)** Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır:
 - a) Doğal afetler.

- **b)** Kanuni grev.
- **c)** Genel salgın hastalık.
- **d)** Kısmi veya genel seferberlik ilanı.
- **16-2)** Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve Yükleniciye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;
 - **a)** Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmamış olması,
 - **b)** Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
 - **c)** Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi
 - **ç)** Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi gün içinde Yüklenicinin İdareye yazılı olarak bildirimde bulunması,
 - **d)** Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi, zorunludur.
- **16-3)** Covid-19 salgın hastalığı işbu Sözleşme'nin imzalanması ve ihale sürecinde taraflarca bilinmekte olup, işbu salgın hastalık nedeniyle taraflarca mücbir sebep değerlendirilmesi yapılamaz

Madde 17- Denetim Muayene Ve Kabul İşlemlerine İlişkin Şartlar

17-1) Satın alınan mal yüklenici tarafından idareye teslim edilmedikçe muayene ve kabul işlemleri yapılamaz

17-2) İhale dokümanında ve sözleşmesinde hüküm bulunması halinde; imalat veya üretim süreci gerektiren işler, muayene ve kabul komisyonlarının yetki ve sorumluluğunu kaldırmaması şartıyla, ihale dokümanında belirtilen kalite ve özelliklere göre yapılıp yapılmadığı hususunda, ilgili idare tarafından belirli aşamalarda ve aralıklarla ara denetime tabi tutulabilir.

17-3) Üretim sırasında tespit edilen olumlu veya olumsuz hususlar rapor halinde düzenlenir ve denetim görevlisi ile ilgili firma yetkilisi tarafından imzalanır. Firma yetkilisinin imzadan imtina etmesi halinde bu husus raporda belirtilir.

17-4) İncelemede üretim şekli ve kalitesinin, malların ihale dokümanında yer alan hükümlere aykırı olarak imali sonucunu doğuracağına tespit edilmesi halinde, bu durum bir raporla tespit edilerek yükleniciye bildirilir. Üretim şeklinin idarenin uyarılarına rağmen değiştirilmemesi ve kalitenin arttırılmaması halinde idare, malın teslim aşamasında test ve muayeneye dahi tabi tutmaksızın reddetme hakkına sahiptir.

17-5) Bu şekilde yapılan ara denetimler muayene ve kabul komisyonlarının yetki ve sorumluluğunu kaldırmaz. Bu denetimler sonucu oluşturulan raporlar muayene ve kabul aşamasında değerlendirilmek üzere idareye sunulur.

17-6) Yüklenicinin malı ihale dokümanına uygun şekilde teslim etmesi veya dokümana uygun olarak teslim hazırlanmış hale getirildiğini idareye bildirmesinden itibaren en geç beş işgünü içinde idarece muayene ve kabul işlemlerine başlanır.

17-7) İdare tarafından öncelikle yükleniciye muayene ve kabul işlemlerinin yapılacağı tarih bildirilerek belirtilen yer, gün ve saatte kendisinin veya yetkili vekilinin hazır olması yazılı olarak bildirilir. Bildirimin postaya verilmesini takip eden yedinci gün yükleniciye tebliğ edilmiş sayılır. Bildirim imza karşılığı elden tebliğ edilmek suretiyle de yapılabilir.

17-8) Muayenede aranacak hususlar; ihale dokümanında yazılı şartlardır. Numune alınmak suretiyle kabule konu mallar için malın niteliğine göre yeter sayı ve evsafa numune alınması ve muhafazası idarenin sorumluluğundadır. Muayeneye sunulan malın önce bütünü incelenerek gerek görülür ise yeter sayıda numunesi saklı tutulur. Numune, mühürlü durumda, özelliklerinin bozulmasına fırsat vermeden ihale dokümanında belirlenen süre ile alıkonulur.

Madde 18- Sözleşmede Değişiklik Yapılma Şartları

18-1) Sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,

- a) İşin yapılma veya teslim yeri,

- b) İşin süresinden önce yapılması veya teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik idarenin yükümüne bağlıdır.

18-2) Bu hallerin dışında sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılamaz ve ek sözleşme düzenlenemez.

Madde 19- Sözleşmenin Feshine İlişkin Şartlar

19-1) Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte İdareye yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Alımın türüne bağlı olarak; Mal alım ihalelerine ait Tip Sözleşme (Ek:6)'nın 42.Maddesindeki, Hizmet Alımı İhalelerine ait Tip Sözleşme (Ek:6)nın 27. Maddesindeki, Yapım İşleri İhalelerine ait Tip Sözleşme (Ek:6)nın 27. Maddesindeki hususlar geçerlidir.

19-2) Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder :

a) Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, idarenin on gün (10) süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,

b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin Kültür Varlıkları İhale Yönetmeliğinin 38 inci maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi, Hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

19-3) Taahhüdün en az % 50'inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

a) İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,

b) Taahhüdün başka bir yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,

c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması hallerinde, İdare sözleşmeyi feshetmeksizin Yükleniciden taahhüdünü tamamlamasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır.

19-4) Ancak bu durumda, Yüklenici hakkında 4735 sayılı Kanununun 26 ncı maddesi hükmüne göre işlem yapılır ve Yükleniciden kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı kadar ceza tahsil edilir. Bu ceza hakedişlerden kesinti yapılmak suretiyle de tahsil edilebilir.

Madde 20- Ödeme Şekli;

20-1) 1.Sözleşme bedeli ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlara ilişkin bedel dahil fiyat artırılması yapılamayacak ve Hizmet İşleri Genel Şartnamesinin hatalı, kusurlu ve eksik işlere ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla aşağıda öngörülen plan ve şartlar çerçevesinde ödenecektir.

20-2) Hakediş raporları, yüklenicinin başvurusu üzerine, sözleşme veya eklerinde aksine bir hüküm bulunmadıkça , bu Sözleşmenin eki olan Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde düzenlenen esaslar çerçevesinde, kanuni kesintiler de yapılarak düzenlenir ve idarece onaylandıktan sonra fatura düzenlenmesi tarihinden 60 gün sonra (atmış gün)içinde tahakkuka bağlanarak ek 15 gün süre sonra 60+15= 75 günde (yetmiş beş günde) ödenir.

20-3) Yüklenici iş programına nazaran Üniversitenin talebi üzerine daha fazla iş yaparsa, idare bu fazla işin bedelini komisyon kararı ile onaylanır ise imkan bulunduğu süre içerisinde öder.

20-4) Yüklenici, her türlü hakediş ve alacaklarını idarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına temlik edemez. Temliknamelerin noter tarafından düzenlenmesi ve idarece istenilen kayıt ve şartları taşıması gerekir.

Madde 21- Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları;

21-1) Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları, ilgili mevzuatın bu konuyu düzenleyen emredici hükümleri ve Genel iş kanunları ile belirlenmiş olup, Yüklenici bunları aynen uygulamakla yükümlüdür.

21-2) Yüklenici bildirdiği teknik personelin onaylandığının kendisine bildirildiği tarihten itibaren aşağıda adet ve unvanları belirtilen teknik personeli iş yerinde devamlı olarak bulundurmak zorundadır.

| Adet | Pozisyonu | Mesleki Unvanı | Meslek Özellikleri |
|------|-----------|----------------|--------------------|
| 1- | | | |
| 2- | | | |
| 3- | | | |

21-3) Yüklenici, yukarıda adet ve unvanları belirtilen teknik personeli iş başında bulundurmadığı takdirde; ceza müteakiben düzenlenecek yüklenicinin ilk hakedişinden kesilir.

21-4) Yüklenici, yukarıda belirtilen teknik personelin isimleri ile belgelerini (diploma, meslek odası kayıt belgesi, noterden alınan taahhütname) Teknik Personel Bildirimi ile birlikte yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren beş gün içerisinde İdareye bildirmek zorundadır. İdare, bu personel hakkında gerekli incelemeyi yaptıktan sonra kabul edip etmediğini on gün içinde Yükleniciye bildirir. İdare tarafından bu süre içerisinde herhangi bir bildirim yapılmadığı takdirde Teknik Personel Bildirimindeki teknik personel kabul edilmiş sayılır.

21-5) Yüklenici tarafından bildirilen teknik personelin İdare tarafından kabul edilmemesi halinde, kabul edilmeyen teknik personel yerine yeni bir teknik personel bildirilmesi için Yükleniciye beş gün süre verilir. Yüklenici, verilen süre içerisinde Yüklenici yeni bir teknik personel bildirmeye mecburdur. Aksi halde, teknik personel için yukarıda öngörülen günlük cezalar uygulanır.

21-6) Yukarıda öngörülen teknik personelin iş başında bulundurulmaması durumunda İdare öngörülen teknik personel iş başına getirilene kadar, herhangi bir ihtara gerek kalmaksızın işi durdurabilir

21-7) İşin devamı sırasında geçici olarak işyerinde bulunması gereken teknik personelle ilgili olarak; bu kişilerin işbaşında bulunma zamanı ve süreleri hizmet denetim görevlisiyle yüklenici arasında düzenlenen bir protokolle tespit edilir. Yüklenici, bu teknik elemanların isimlerini, belgeleriyle birlikte ilk işe başlayacakları tarihten en az otuz gün önce idareye bildirmek mecburiyetindedir. İdare, bu elemanlar hakkında gerekli incelemeyi yaptıktan sonra kabul edip etmediğini yirmi gün içinde yükleniciye tebliğ edecektir. İdarece bu tebliğ yapılmadığı takdirde, bildirilen teknik elemanlar kabul edilmiş sayılır. Yüklenici bu tebliğe uymaya mecburdur.

Madde 22- Fikri ve sınai mülkiyete konu olan hususlar

22-1) Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, Kültür Varlıkları İhale Yönetmeliği, 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.

Madde 23- Yüklenicinin Tazmin Sorumluluğu

23-1) Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirileceği gibi, haklarında 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri de uygulanır.

Madde 24- Yüklenicinin Ceza Sorumluluğu

24-1) İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi Kültür Varlıkları İhale Yönetmeliğinin 38 inci maddesinde belirtilen fiil veya davranışlardan Türk Ceza Kanununa göre

suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanununun 27. maddesi hükmü uygulanır.

Madde 25- Yürürlük

İş bu sözleşme 25 Maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra tarihinde imza altına alınarak birer nüshası taraflarca alıkonulmuştur.

İDARE
İSTANBUL YENİ YÜZYIL ÜNİVERSİTESİ

..../..../20.....

YÜKLENİCİ

.../.../20.....