



İSTANBUL YENİ YÜZYIL ÜNİVERSİTESİ

PANORAMA BİNASI BİLGİSAYAR SATIN ALIMI SÖZLEŞMESİ

MADDE 1 - Sözleşmenin tarafları

1. Bu sözleşme, bir tarafta İSTANBUL YENİ YÜZYIL ÜNİVERSİTESİ (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra YÜKLENİCİ olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

MADDE 2 Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- a. Adı : İSTANBUL YENİ YÜZYIL ÜNİVERSİTESİ
- b. Adresi : Maltepe Mah. Yılanlı Ayazma Cad. No: 26 Cevizlibağ-Zeytinburnu/İSTANBUL
- c. Telefon numarası : 444 50 01
- d. Faks numarası : 212 481 40 58
- e. Elektronik posta adresi : selim.mentese@yeniuyuzil.edu.tr

2.2. Yüklenicinin

- a) Adı ve soyadı/Ticaret unvanı :
- b) T.C. Kimlik No :
- c) Vergi Kimlik No :
- d) Yüklenicinin tebligata esas adresi :
- e) Telefon numarası :
- f) Bildirime esas faks numarası :
- g) Bildirime esas elektronik posta adresi (varsa):

2.3. Her iki taraf 2.1 ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

MADDE 3 Sözleşmenin dili

3.1. Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

MADDE 4 Tanımlar

4.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında; Vakıf Yükseköğretim Kurumları ihale Yönetmeliği ve ihale dokümanında yer alan tanımlar geçerlidir.

MADDE 5 Sözleşmenin konusu işin/alımın tanımı

5.1. Sözleşmenin konusu; İdarenin ihtiyacı olan ve aşağıda miktarı belirtilen ve teknik özellikleri teknik şartnamede düzenlenen BİLGİSAYAR ALIMI , ihale dokümanı ile bu sözleşmede belirlenen şartlar dahilinde Yüklenici tarafından temini ve İdareye teslimi işidir.

5.2.Sözleşme kapsamında alımı yapılacak mal / malların miktarı: detayları teknik şartnamede yazılı olan **BİLGİSAYAR (200 ADET)**

5.3 Bu Sözleşme ile temin edilecek mal / mallar, sözleşme ve eklerinde yer alan düzenlemelere uygun şekilde sorunsuz çalışır vaziyette teslim edilecektir.

MADDE 6 :Sözleşmenin türü ve bedeli

Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup, İdarece hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için Yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olan + KDV bedel üzerinden akdedilmiştir. Yüklenci her ne sebeple olursa olsun işbu tutara ilave bedel talebinde bulunamaz.

Alınan malların ve yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar esas alınır. Yüklenici tarafından eksik sayıda mal teslim edilmesi durumunda, işbu sözleşmenin bu konuya ilişkin diğer hükümleri saklı kalmak kaydıyla eksik teslim edilen ürünlerin miktarı hiçbir şekilde Yüklenici'ye ödenmeyecektir. Eksik teslim hallerinde işbu sözleşmenin cezai şarta ilişkin hükümleri ile bu konudaki diğer hükümleri de aynen uygulanacaktır.

MADDE 7 :Sözleşme bedeline dahil giderler

7.1. Sözleşme bedeline dahil olan vergi, resim ve harçlar

7.1.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü, vergi, resim, harç giderleri ve benzeri diğer tüm giderler sözleşme bedeline dahildir. Gümrük tarifelerinde yapılacak değişiklikler başta olmak üzere yetkili makamlar tarafından sözleşme konusu ürünlere getirilecek olan ilave vergi ve diğer mali yükümlülükler nedeniyle Yüklenici, sözleşme bedelinde herhangi bir artış talep edemez, bunları öne sürerek sözleşme konusu ürünlerin teslimini geciktiremez yahut ürünleri teslim etmekten kaçınamaz.

7.1.2. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dahil olmayıp İdare tarafından yükleniciye ödenecektir.

7.2. Sözleşme bedeline dahil olan diğer giderler

7.2.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü ulaşım, nakliye, sigorta giderleri, işçilik ve montaj yükleniciye ait olup sözleşme bedeline dahildir. Yüklenici sayılan kalemlerde yaşanabilecek olağan yahut olağandışı artışları gerekçe göstererek sözleşme bedelinde herhangi bir artış talep edemez, bunları öne sürerek sözleşme konusu ürünlerin teslimini geciktiremez yahut ürünleri teslim etmekten kaçınamaz.

7.3. İşbu 7. maddede sayılanların dışında işbu sözleşme ile ilgili olarak ortaya çıkabilecek her türlü masraf Yüklenici'ye ait olup, Yüklenici her ne sebeple olursa olsun işbu sözleşmenin 6. maddesinde belirlenen ücrete ilave olarak hiçbir ad ve nam altında ücret veya ilave bedel talep edemez.

MADDE 8 Sözleşmenin ekleri

8.1 İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, işbu sözleşmede hüküm bulunmayan hallerde, ihale dokümanındaki düzenlemeler dikkate alınacak olup bunlar tarafları bağlayacaktır.

8.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

- 1) Sözleşme
- 2)İdari şartname
- 3) Teknik şartname

8.3. Yukarıdaki belgelerin zeyilnameleri, ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

MADDE 9 Sözleşmenin süresi

9.1. Sözleşmenin süresi, ise başlama tarihinden itibaren 3 yıldır. Sözleşme süresi sona erse bile Yüklenici garanti süresi boyunca bakım tamir ve diğer tüm yükümlülüklerini aynen ifa edecektir.

MADDE 10 Malın/İşin teslim alma şekil ve şartları ile teslim programı

10.1. Malın teslim edilme/işin yapılma yeri veya yerleri

10.1.1. Teknik Şartnamede belirtilen yerlere ve Teknik şartnamede belirtilen hususlar çerçevesinde yapılacaktır.

10.2. İşe başlama tarihi

10.2.1. Sözleşme imzalanmasına müteakip 10 iş günü içerisinde içinde işe başlanacaktır.

10.3. Teslim programı ve teslim tarihi

10.3.1. İdarenin yazılı siparişi doğrultusunda sözleşme konusu malların tam ve eksiksiz olarak çalışır vaziyette İdare'ye teslimi, sözleşme imzalandıktan sonra 30 (otuz) takvim günü içerisinde yapılacaktır. Ancak, zorunlu ve geçerli bir mazeretin varlığı halinde İdare tarafından 15 günü geçmemek üzere ek süre verilebilir. Bu konudaki takdir hakkı tamamen İdare'de olup, İdare ek süre vermek zorunda değildir.

MADDE 11 Teminata ilişkin hükümler

11.1. Kesin teminatın miktarı ve süresi:

11.1.1. Yüklenici, sözleşme imzalanmadan önce sözleşme bedelinin % 6'sı oranında en az 3 (üç) yıl süreli kesin teminat mektubu verecektir.

11.1.2. Kesin teminat mektubunun süresi 3 (üç) yıldır.. Bu sözleşme hükümleri çerçevesinde yükleniciye süre uzatımı verilmesi halinde kesin teminat mektubunun süresi, uzatılan süre kadar yenilenir.

11.2. Kesin teminat mektubu 3 yıllık sürenin dolmasını müteakip Yüklenici'nin tüm yükümlülüklerini eksiksiz olarak yerine getirmiş olması ve İdare'nin Yüklenici'den herhangi bir ad ve nam altında alacağının bulunmaması kaydıyla Yüklenici'ye iade edilecektir.

11.3. Yüklenicinin sözleşme konusu iş nedeniyle İdareye ve Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanuni vergi kesintilerinin kesin kabul tarihine kadar ödenmemesi işbu sözleşme kapsamında teslim edilen ürünlerin eksik ve ayıplı olması veya Yüklenicinin edimlerinin tam olarak yerine getirilmemesi hallerinde, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin teminat mektubu paraya çevrilerek söz konusu borçlar paraya çevrilen tutardan mahsup edilir. Yüklenici, paraya çevirme ve mahsup işlemine herhangi bir itirazı olmadığını peşinen kabul, beyan ve taahhüt eder.

11.3.1. Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde üç yıllık sürenin dolmasını müteakip kesin teminat mektubu Yüklenici'ye iade edilir.

MADDE 12 Ödeme yeri ve şartları

12.1. Ödeme yeri

12.1.1. İdare tarafından sözleşmeye ilişkin ödemeler İstanbul Yeni Yüzyıl Üniversitesi Muhasebe Müdürlüğü tarafından yapılacaktır. Yüklenici tarafından alım konusu malın, sözleşme ve ihale dokümanına uygun şekilde teslim edilmesi koşuluyla ödemelere ilişkin hususlar ve ödeme zamanı aşağıda düzenlenmiştir.

12.2. Ödeme koşulları ve zamanı

12.2.1.Ödemenin esas para birimi Döviz ise Fatura kesildiği günkü T.C.M.B Döviz satış kurundan Türk lirasına çevrilecek ve ödeme Türk lirası olarak tahsil edilecektir.

12.2.2. Sözleşme konusu ürünlerin “Maltepe Mah. Yılanlı Ayazma Cad. No: 26 Cevizlibağ-Zeytinburnu/İSTANBUL” “adresinde bulunan “İstanbul Yeni Yüzyıl Üniversitesi Cevizlibağ Kampüsü” binasında; tam, eksiksiz, çalışır vaziyette ve sorunsuz olarak teslim edilmesini müteakip İdare’nin Muayene ve Kabul Komisyonunca düzenlenecek kabul tutanağının imzalanmasını müteakip 30 gün sonra düzenlenecek fatura mukabilinde sözleşme bedelinin tamamı Yüklenicinin Bankası IBAN numaralı hesabına ödenecektir. İşbu sözleşmede cezai şart uygulanmasını gerektiren hallerden birinin vukuu üzerine cezai şart tutarı İdare tarafından Yüklenici’ye ödenmeyen hak ediş bedellerinden mahsup edilecektir. Yüklenici, mahsup işlemini kabul ettiği gayri kabili rücu kabul beyan ve taahhüt eder.

12.2.3. İşbu sözleşmenin “12.2.2.” maddesinde belirtilen ödemelerin belirtilen sürelerde yapılması için, Yüklenici’nin işbu sözleşmede temin, teslim ve kurulumunu yüklediği ürünlerin tamamını yine bu sözleşmede belirtilen süre içerisinde sayı bakımından eksiksiz olarak ve tamamının sorunsuz şekilde çalışır vaziyette İdare’ye teslim etmiş olması ve Muayene ve Kabul komisyonu tarafından kabul tutanağının tanzim edilmiş olması gerekmektedir. Aksi halde, İdare 12.2.2. maddede belirtilen sürelerde ve sonrasında Yüklenici’ye ödeme yapmak zorunda değildir. Bu ihtimalde, İdare’nin ödeme yükümlülüğü ancak işbu sözleşmede kararlaştırılan ürünlerin sayı bakımından eksiksiz olarak ve tamamının sorunsuz şekilde çalışır vaziyette İdare’ye teslim edildiği tarihten, bir başka deyişle eksikliklerin tamamen giderildiği tarihten itibaren başlayacaktır. Ancak İdare sözleşme bedelinin tamamını ödemekle yükümlü olmayıp sözleşme bedelinden; işbu sözleşmede yer alan eksik ve geç teslim nedeniyle uygulanması gereken cezai şart tutarları başta olmak üzere diğer tutarlar mahsup edilecek ve ilk aşamada kalan kısmın %80’i Yüklenici’ye ödenecektir. Kalan kısmın %20’si ise eksikliklerin tamamlandığı tarihten itibaren 3 ay süreyle ürünlerin sorunsuz olarak çalıştığının tespitini müteakip banka hesabına 3 iş günü içerisinde ödenecektir.

MADDE 13 Avans verilmesi şartları ve miktarı

13.1. Yükleniciye işbu sözleşme çerçevesinde avans talep ettiği takdirde avans tutarının %50 fazlası kadar kesin ve 1 yıl süreli banka teminat mektubu idareye teslim edilecektir. Yükleniciden kaynaklanan sebeplerle Herhangi bir sözleşmeye aykırılık durumunda idare işbu teminat mektubunu paraya çevirmeye hakkı olduğunu yüklenici peşinen kabul eder. Talep edilebilecek ve ödenecek avans bedeli hiçbir şekilde sözleşme bedelinin %50’sini aşmayacaktır. İşin tam ve eksiksiz olarak tesliminden sonra avans için verilen banka teminat mektubu iade edilecektir. Avans Yüklenici’ye yapılacak ilk ödemede mahsup edilecektir.

MADDE 14 Fiyat Farkı

14.1. İşbu sözleşmede belirlenen sözleşme bedeli, hiçbir koşulda artırılamaz. Bu cümleden olmak üzere Yüklenici hiçbir şekilde ve koşulda ilave fiyat farkı talep edemez. Ancak, eksik mal ve hizmet teslimi nedeniyle sözleşme bedelinden kesinti ve mahsup işlemi yapılmasına dair hükümler ile cezai şart uygulanmasına ilişkin hükümler saklıdır.

MADDE 15 Alt yüklenicilere ilişkin bilgiler ve sorumluluklar

15.1. Bu iste alt Yüklenici çalıştırılmayacak ve işlerin tamamı Yüklenicinin kendisi tarafından yapılacaktır.

MADDE 16 Yüklenicinin yükümlülükleri

16.1. Yüklenicinin genel yükümlülükleri

16.1.1. Yüklenici, işlere gereken özen ve ihtimamı göstermeyi, sözleşme konusu malı/işi, sözleşme ve ihale dokümanlarına göre belirlenen süre, miktar ve bedel dahilinde gerçekleştirmeyi ve oluşabilecek kusurları bu husustaki bildirimi takip eden 3 iş günü içerisinde gidermeyi kabul ve taahhüt eder.

Yüklenici, üstlenmiş olduğu iş ve bu işe ilişkin programa uygun olarak, malın süresinde teslim ve montajı için gerekli her türlü makine, araç ve yardımcı tesisleri hazırlamak, her türlü malzemeyi ve personeli sağlamak zorundadır. İdarenin uyarı ve talimatlarına uymaması veya sözleşmede belirtilen yükümlülüklerin ihlal edilmesi nedeniyle, İdarenin ve/veya üçüncü şahısların bir zarara uğraması halinde, yüklenicinin kusuruyla meydana gelen her türlü zarar ve ziyan yüklenici tarafından ilk talep üzerine derhal tazmin edilecektir. Bu meydana Yüklenici hafif kusur ve ihmali sonucunda meydana gelen zararlardan da sorumludur.

16.1.2. Yüklenici, işin yapımı sırasında 4735 sayılı Kanun ile yürürlükteki diğer kanun, tüzük, yönetmelik ve benzeri mevzuat hükümlerine de uymakla yükümlüdür. Yüklenicinin bu yükümlülüğünü ihlal etmesi nedeniyle ortaya çıkan zararlar ile üçüncü kişilere, çevreye veya İdare personeline verilen zarar ve ziyandan Yüklenici sorumludur. Bu şekilde meydana gelen zarar ve ziyanın İdarece tazmin edilmesi halinde, tazmin bedeli Yüklenicinin alacaklarından kesilmek suretiyle tahsil edilir. Yükleniciden yapılacak kesintilerin İdare alacağını karşılayamaması durumunda kalan miktar, Yüklenicinin kesin teminatı ile varsa ek kesin teminatı paraya çevrilmek suretiyle karşılanır. İdare alacağının bu şekilde dahi tahsil edilemediği durumlarda, alacak miktarı bu hususa ilişkin İdare tarafından yapılan bildirimi müteakip 3 iş günü içerisinde Yüklenici tarafından İdare'ye ödenecektir.

16.1.3. Yüklenici, sözleşme konusu malların İdareye teslimi ile tam ve eksiksiz vaziyette çalıştırılıp devreye alınmasına kadar korunmasından ve bu zaman kadar oluşabilecek hasardan sorumludur. Yüklenici, malın İdareye teslimi ile tam ve eksiksiz olarak çalıştırılıp sorunsuz bir şekilde devreye alınmasından önce deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın, hırsızlık, üçüncü kişiler tarafından verilecek her türlü zararlar dahil olmak üzere malın zayii, kısmen veya tamamen hasar görmesi gibi durumlarda malı yenisi ile değiştirmek zorundadır.

16.1.4. Yüklenici, yetkili kuruluşlarca alım konusu malın piyasaya arzına ve ürün güvenliğine ilişkin yaptıkları düzenlemelere uygun mal teslim etmek zorundadır.

16.1.5. Teslim edilen ürünlerin arızalanması durumunda bu durum İdare tarafından Yüklenici'ye şifahen veya mail yahut diğer elektronik ileti cihazları ile arızanın meydana gelmesine müteakip 3 gün içinde bildirilecektir. Yüklenici, bildirim tarihinden itibaren en geç 3 iş günü içerisinde arızalanan ürünleri yerinde (Üniversite'nin Bayrampaşa Kampüsü'nde) yapacaktır. Arızalanan ürünün yerinde tamir edilmesinin mümkün olmadığı ve tamir süresinin 5 iş gününü aşacağı durumlarda Yüklenici arızalanan ürün yerine aynı özelliklere sahip bir ürünü İdare'nin kullanımına sunacaktır. Arızalan ürün tamir edilip İdareye teslim edildikten sonra ikame ürün Yüklenici'ye teslim edilecektir.

16.2. Yüklenicinin montaja ilişkin yükümlülükleri

16.2.1. Yüklenici sözleşme konusu ürünlerin herhangi bir zarar ve ziyana uğramaması için gerekli tüm önlemleri almakla yükümlüdür. Sipariş edilen sözleşme konusu ürünlerin tam, eksiksiz ve çalışır vaziyette İdare'nin kullanımına sunulması için gerekli tüm tedbirler Yüklenici tarafından alınacaktır. Sözleşme konusu ürünlerin tümünün veya bir kısmının tam, eksiksiz ve çalışır vaziyette İdare'nin kullanımına sunulmasından önce meydana gelebilecek her türlü zarar, hasar ve ziyan münferiden Yüklenici'nin sorumluluğunda olup Yüklenici ürünlerin kısmen veya tamamen zayı olduğu durumlarda zayı olan ürünlerin aynısını temin etmek ve işbu sözleşme hükümleri çerçevesinde edimini aynen ve süresinde ifa etmekle yükümlüdür. Aksi halde, geç teslim edilen ürünlerin bedeli Yüklenici'nin hak edişinden mahsup edilir. Bunun yanında geç teslim edilen her

ürünün bu sözleşme ile belirlenen birim fiyatının 2 misli cezai şart Yüklenici tarafından İdareye ödenecektir. Yüklenici bu cezai şartı, İdare tarafından yapılan bildirim mütekip 3 iş günü içerisinde derhal ödeyecektir. Yüklenici'nin ödenmemiş hak edişi varsa cezai şart tutarı İdare tarafından resen hak edişten mahsup edilecektir. Yüklenicinin hak edişinden işbu madde uyarınca kesinti yapılması ve cezai şart uygulanması, Yüklenici'nin ürünleri teslim etme ve İdare'nin kullanımına sunma yükümlülüğünü sona erdirmez.

16.2.2. Yüklenici'nin sözleşme konusu ürünleri sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 30 gün içerisinde temin ederek sözleşme konusu ürünlerin kullanılacağı "Maltepe Mah. Yılanlı Ayazma cad. no.: 26 Cevizlibağ-Zeytinburnu /İSTANBUL adresindeki İstanbul Yeni Yüzyıl Üniversitesi Cevizlibağ Kampüsü'nde tam, eksiksiz ve çalışır bir şekilde İdare'nin kullanımına hazır hale getirmesi gerekmektedir. Belirtilen süre içerisinde ürünlerin tamamının kurulumunun tamamlanarak teslim edilmemesi durumunda sözleşmenin 16.2.1 maddesindeki hüküm uygulanacağı gibi gecikilen her gün için ayrıca sözleşme bedelinin %1'i (binde biri) oranında cezai şart Yüklenici tarafından bildirim takip eden 3 iş günü içerisinde İdare'ye ödenecek yahut İdare tarafından varsa Yüklenici'nin hak edişinden mahsup edilecektir. Gecikme süresinin 15 günü aşması durumunda sözleşme İdare tarafından tek taraflı olarak feshedilebilir. Bu durumda, temin ve teslim edilen ürün miktarının -bunların sorunsuz bir şekilde çalışıyor olması koşuluyla- karşılığı olan tutar Yüklenici'ye ödenecek, teslim edilmeyen ürünlerin bedeli hiçbir şekilde ödenmeyecek ve bunun yanı sıra sözleşmenin feshine Yüklenici sebebiyet verdiğinden ayrıca sözleşme bedelinin %25'i oranında cezai şart tutarı bildirim takip eden 3 iş günü içerisinde İdare'ye ödenecek veya varsa Yüklenici'nin hak edişinden mahsup edilecektir.

16.2.3 Yüklenicinin montaja ilişkin yaptığı hazırlıklar ve aldığı önlemlerin yeterli olup olmadığı İdarece değerlendirilir. Yapılan hazırlıklar veya alınan önlemlerin yeterli olmadığının tespit edilmesi durumunda Yükleniciden ilave hazırlıklar yapması veya önlemler alması istenilir. Bunların dışında Yüklenici, İdare'nin bu sözleşme ile ilgili personelleri tarafından verilen talimatlara uymak zorundadır.

16.2.2. Yüklenici, montaj ve diğer işler için gerekli olan tüm elektrik, su, gaz tesis ve bağlantılarını kullanması sırasında ortaya çıkacak olası zararları tazminle bu hususta İdare tarafından yapılacak olan bildirim müteakip derhal ödemekle yükümlüdür.

16.2.3. Yüklenici, montaj sırasında aynı mekan içerisinde çalışmakta olan İdare personeli ve/veya diğer yüklenicilerin personeli ile uyumlu çalışmak zorundadır.

16.3. Güvenlik önlemleri

16.3.1. Yüklenici;

- a)** İşle ilgili olarak uyulması gereken tüm güvenlik kurallarına uymak,
- b)** İşyerinde bulunma yetkisine sahip tüm personelin güvenliğini sağlamak,
- c)** İşyerinin ve bu iş nedeniyle kendisine tevdi edilen her türlü ekipman, malzeme, araç gereç ile bilgi ve belgelerin güvenliğini sağlanması için her türlü tedbiri almak,
- ç)** Malın temini ile sair yükümlülüklerin yerine getirilmesi nedeniyle üçüncü kişilerin can ve mal güvenliğinin sağlanması amacıyla ilgili mevzuat uyarınca her türlü tedbiri almak, zorundadır.

16.3.2. Yüklenicinin bu zorunluluklara uymaması nedeniyle İdarenin ve/veya üçüncü şahısların bir zarara uğraması halinde, her türlü zarar ve ziyan Yükleniciye tazmin ettirilir.

16.4. Yüklenicinin çalıştırdığı personele ilişkin sorumlulukları

16.4.1. Yüklenici, işin yerine getirilmesi sırasında yasa, yönetmelik ve tüzükler ile belirlenen standartlara uygun iş ve işçi sağlığı ile ilgili tüm güvenlik önlemlerini almakla yükümlüdür.

16.4.2. Yüklenicinin ilgili mevzuata göre gerekli önlemleri almasına rağmen olabilecek kazalarda, Yüklenicinin personelinin, İdare'nin personelinin yahut diğer üçüncü kişilerden kazaya uğrayanların tedavilerine ilişkin giderler ile kendilerine ödenecek tazminat Yükleniciye aittir. Ayrıca, personelden iş başında veya iş yüzünden ölenlerin defin giderleri ile ailelerine ödenecek tazminatın tümü de Yüklenici tarafından karşılanır.

16.4.3. Yüklenicinin teknik ve idari personeli ile idare tarafından izin ve onay verilen Alt Yüklenicileri ve bunların personelinin her ne şekilde olursa olsun, iş başında bulunmasına engel durumları tespit edilenler, idare tarafından yapılacak bildirim üzerine, Yüklenici tarafından derhal iş başından uzaklaştırılır.

16.4.4. İhale dokümanında Yüklenici tarafından personel çalıştırılması öngörülmüş ise bu personelin çalıştırıldığına ilişkin belgeleri İdareye vermek zorundadır.

16.5. Malların taşınması

16.5.1. Yüklenici, iş için gerekli tüm mal ve malzemenin montajından, ambalajlanmasından, yüklenmesinden, taşınmasından, teslim edilmesinden, boşaltılmasından, depolanmasından ve korunmasından sorumludur. Malzemelerin taşınması sırasında ve ürünler meydana gelebilecek her türlü hasardan Yüklenici sorumludur.

16.5.2. Yüklenici malın taşınması sırasında kendi personelinin dolaylı yolların, köprülerin zarar görmemesi için gerekli çabayı gösterecektir. Bu amaçla uygun taşıtların ve yolların kullanılması esastır.

Yolların kullanımı ile ilgili olarak yetkili makamlardan izin alınması gerekiyorsa, gerekli izinler taşıma işleminin başlamasından önce Yüklenici tarafından temin edilir. Erişim yollarının kullanılması nedeniyle, ilgili kurum ve kuruluşlardan gelecek her türlü talep, Yüklenici tarafından karşılanır.

16.6. Garanti ve bakım, onarım

16.6.1. Garanti: Yüklenici tarafından teslim edilecek malların kabulünden sonra asgari 36 ay garanti süresi olacaktır. Üretici firma tarafından daha uzun bir garanti süresi öngörülmüş ise bu süre geçerli olacaktır. Yüklenici bu mallara ait garanti belgelerini İdare adına düzenlemek ve orijinal nüshalarını İdareye teslim etmekle mükelleftir. Garanti süresine dair; garanti süresini içeren kesin banka teminat mektubunun yüklenici tarafından temin edilmemesi halinde kesin teminatlar garanti süresince idare uhdesinde tutulur. Garanti kapsamındaki malzemede sözleşme süresi içerisinde tespit edilecek hata, ayıp ve eksikliklerin garanti sağlayan kişi veya kuruluş tarafından giderilmesini Yüklenici üstelenecektir. Bu yükümlülüğün Yüklenici tarafından yerine getirilmemesi halinde İdare, garantinin sağlanması için yapacağı tüm giderleri Yüklenicinin alacağından keserek veya teminatını paraya çevirerek tahsil eder. Bunun yanında söz konusu hata, ayıp ve eksikliklerin İdare tarafından tamir edildiği hallerde yapılan giderlerin yarısı kadar cezai şart Yüklenicinin alacağından keserek veya teminatını paraya çevirerek tahsil edilecektir. İşbu madde kapsamında, Yüklenci'nin alacağının bulunmaması nedeniyle kesinti yapılamayan hallerde yapılan giderler ve cezai şart tutarı Yüklenci'ye bildirilecek ve bildirim takip eden 3 iş günü içerisinde İdare'ye ödenecektir.

16.6.1.1. Yüklenici, malın; garanti süresi içinde, gerek malzeme ve işçilik gerekse montaj hatalarından dolayı arızalanması halinde işçilik masrafı, değiştirilen parça bedeli ya da başka herhangi bir ad altında hiçbir ücret talep etmeksizin tamirini ürünlerin bulunduğu yerde (halihazırda bilgisayarların teslim edileceği "Maltepe Mah. Yılanlı Ayazma cad. no: 26 Cevizlibağ-Zeytinburnu/İSTANBUL" adresindeki İstanbul Yeni Yüzyıl Üniversitesi Cevizlibağ Kampüsü'nde) yapmak veya yaptırmakla yükümlüdür.

16.6.1.2. . . . Yüklenici, garanti süresi boyunca, malın kullanım kılavuzu veya diğer dokümantasyonunda belirtilen periyotlarda bakımını, her türlü sarf malzemesinin bedeli [kendine] ait olmak üzere ürünlerin teslim edileceği yerde (halihazırda bilgisayarların teslim edileceği "Maltepe Mah. Yılanlı Ayazma cad. no: 26 Cevizlibağ-Zeytinburnu/İSTANBUL" adresindeki İstanbul Yeni Yüzyıl Üniversitesi Cevizlibağ Kampüsü'nde) gerçekleştirecektir. **16.6.1.3.** Malın arızalanması durumunda tamirde geçen süre garanti süresine eklenir.

16.6.1.4. İşbu sözleşme konusu ürünlerin Üniversite'nin tamamı İstanbul Avrupa Yakası'nda bulunan bina ve kampüslerinden birine nakledilerek burada kullanılmasına Üniversite tarafından karar verilmesi halinde, işbu sözleşmenin 16.6.1.1., 16.6.1.2. ve konuya ilişkin benzer maddelerdeki yükümlülükler, ürünlerin nakledildiği bina ve kampüste ilave ücret talep etmesizin Yüklenici tarafından yerinde aynen gerçekleştirilecektir.

16.6.1.5. Yüklenici hiçbir koşulda arızalanan ürünlerin tüm tamir masrafları nedeniyle İdare'den ilave ücret talep etmeyeceğini gayri kabili rücu kabul, beyan ve taahhüt eder.

16.6.2. Satış sonrası bakım, onarım ve yedek parça temini

16.6.2.1. Malın tamir süresi en fazla 3 iş günüdür. Bu süre mala ilişkin arızanın yükleniciye veya yetkili servise bildirildiği tarihinden başlar. Malın arızasının 5 iş günü içerisinde giderilememesi halinde yüklenici tamir sonuna kadar benzer özelliklere sahip başka bir malı idareye tahsis eder.

16.6.2.2. . Malın İdareye teslim edildiği tarihten itibaren, kullanım hataları dışında yukarıda belirlenen garanti süresi içinde kalmak kaydıyla, bir yıl içerisinde; aynı arızanın 2, veya daha fazla tekrarlanması veya farklı arızaların 4 yahut daha fazla sayıda meydana gelmesi veya belirlenen garanti süresi içerisinde farklı arızaların toplamının 8 fazla olması veya bu arızaların maldan yararlanamama sonucunu ortaya çıkarması durumunda, yüklenici malı değiştirmekle yükümlüdür. Ancak, malın birden fazla üniteden oluşması halinde yüklenici, sadece arızanın meydana geldiği ünite veya üniteleri değiştirmekle yükümlüdür.

16.6.3. Yüklenicinin sözleşmede hüküm altına alınmış olmasına rağmen; bakım ve onarım yükümlülüğünü yerine getirmekten imtina etmesi veya gecikmeli olarak yerine getirmesi nedeniyle malda oluşacak zarar ve hasarların giderilmesinden Yüklenici sorumludur. Yüklenicinin bakım ve onarım yükümlülüğünü tam veya zamanında yerine getirmemesi sebebiyle malın onarımı imkansız hale gelmişse ve bu durum garanti kapsamı dışında ise Yüklenici, malın aynısını ücretsiz temin etmekle yükümlü olacaktır.

MADDE 17 Alımı Konusu Mala İlişkin Dokümantasyon

17.1. Yüklenici, alım konusu mala ilişkin bakım talimatları, bakım prosedürleri, yeni parçaların montajı için gerekli montaj bilgilerini içeren teknik kılavuzları ve/veya kullanıcı kılavuzunu İdareye sunmak zorundadır.

17.1.1. Yüklenici alım konusu malın teknik kılavuz ve kullanıcı kılavuzlarının orijinal dili dışında, Türkçe iki kopyasını vermek zorundadır.

MADDE 18 Yeni model

18.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

MADDE 19 Ambalajlama

19.1. Bu madde boş bırakılmıştır. Teknik şartnamede düzenlendiği şekilde uygulanacaktır.

MADDE 20 Reklam yasağı

20.1. Yüklenici, İdare tarafından yazılı olarak izin verilmediği sürece, temin ettiği mal ile ilgili olarak İdarenin adını broşür veya herhangi bir tanıtım vasıtasında kullanamaz, ilan edemez.

MADDE 21 Fikri ve sınai mülkiyet hakları

21.1. Yüklenici, Sözleşme hükümlerine göre sağlayacağı mal ve montaj sistemleri ile bunların herhangi bir parçasına ait marka, patent, endüstriyel tasarım ve faydalı model hak bedellerini ödeyecektir.

21.2. Yüklenici üstlendiği yükümlülükleri yerine getirmesi sırasında veya getirmesi nedeniyle, ilgili mevzuat hükümleri gereğince koruma altına alınmış fikri ve/veya sınai mülkiyet konusu olan bir hak ve/veya menfaatin ihlal edilmesi halinde, bundan kaynaklanan her türlü idari, hukuki, cezai ve mali sorumluluk kendisine aittir. Yüklenici bu konuda İdareden herhangi bir talepte bulunamaz. Buna rağmen İdare hukuksal bir yaptırımla karşı karşıya kalırsa, diğer hakları saklı kalmak kaydıyla Yükleniciye rücu eder. İdarenin talebi üzerine Yüklenici, sözleşme imzalanmadan önce, üstleneceği hizmetin fikri ve sınai mülkiyet konusu olup olmadığını, eğer bu kapsamda ise konuya ilişkin kendisine ve üçüncü kişilere ait hak ve yükümlülükleri, İdareye tam olarak bildirmek ve belgelendirmek zorundadır.

21.3. Yüklenici, mal üzerindeki fikri ve/veya sınai mülkiyet konusu hak veya eser üzerindeki hakların lisanslarını İdare adına temin edecektir.

21.4. Sözleşme konusu malın İdare tarafından geliştirilmiş yeni bir patent, tasarım, buluş, faydalı model ve benzeri kapsamda olması halinde Yüklenici, bu fikri ve sınai haklara tecavüz etmeyeceğini, kendisine teslim edilen proje veya teknik belgelere dayalı olarak herhangi bir sınai mülkiyet iddiasında bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.

MADDE 22 Sözleşmede değişiklik yapılması

22.1. Sözleşme imzalandıktan sonra, sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla, aşağıda belirtilen hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir:

a) Malın montaj veya teslim yeri.

b) Malın süresinden önce montaj ve teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartları.

22.2. Bu hallerin dışında sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılamaz ve ek sözleşme düzenlenemez.

MADDE 23 Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi

23.1. Öngörülemeyen durumlar nedeniyle iş artışının zorunlu olması halinde, işin;

a) Sözleşmeye konu alım içinde kalması,

b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması, şartlarıyla, birim fiyat teklif almak suretiyle ihale edilen mal alımlarında sözleşme bedelinin % 30 'sine kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iş aynı Yükleniciye yaptırılabilir.

23.2. İşin bu şartlar dahilinde tamamlanamayacağını anlaşılmaması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Bu durumda, Yüklenicinin sözleşme bedeli tamamlanıncaya kadar işi ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmesi zorunludur.

24.3. Bu ihalede, idare tarafından belirlendiği şartlarda iş eksilişi yapılabilir.

MADDE 24 Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

24.1. Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

24.1.1. Mücbir sebepler:

a) Doğal afetler.

b) Kanuni grev.

c) Genel salgın hastalık.

ç) Kısmi veya genel seferberlik ilanı.

24.1.2. Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve yükleniciye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

a) Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmamış olması,

b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,

c) Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,

- ç) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi gün içinde yüklenicinin İdareye yazılı olarak bildirimde bulunması,
- d) Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi, zorunludur.

MADDE 25 İdarenin yükümlülükleri

25.1. Montaj gerektiren işlerde işyerinin yükleniciye teslimi

25.1.1. İdare, sözleşmenin imzalanmasından sonra malın montajının yapılacağı yeri Yüklenicinin kullanımına hazır hale getirir.

25.1.2. İdare, malın montajının yapılacağı yeri her zaman değiştirebilir.

25.1.3. İşyeri değişikliği ve malın teslim veya montajının yapılacağı yerin Yükleniciye geç teslimi gibi nedenlerle işin süresinde bitmeyeceğinin anlaşılması durumunda, işin bir kısmına veya tamamına ilişkin süre, yeteri kadar uzatılır.

25.1.4. İdare tarafından, montajda kullanılacak malzeme ve araçların konulacağı yerler ile yüklenici personelinin çalışacağı yerler için Yükleniciden bir ücret alınmaz.

25.2. Montajlı işlerde plan ve projelerin yükleniciye teslimi

25.3. İzinler ve ruhsatlar

25.4. İdarenin personeli

25.4.1. Sözleşme konusu ile sınırlı olmak ve ihale dokümanında belirtilmiş olması kaydıyla; malların teslimi, montajı, işletmeye alınması ve bu mallarla ilgili eğitim verilmesi için Yüklenicinin İdarenin personeline yardım alması veya birlikte çalışması gerekirse İdare; Yüklenicinin personeline gerekli yardımda bulunur ve/veya birlikte çalışacak personelinin adını, soyadını, Yükleniciye yazılı olarak bildirir.

MADDE 26 Bildirimler, olurlar, onaylar, belgeler ve tespitler

26.1. İdare ve Yüklenici arasında sözleşmenin uygulanmasına yönelik her türlü işlem yazılı yapılır. Sözleşmeye göre taraflardan birinin işin yürütülmesi ve malın teslim edilmesine ilişkin bir izin, onay, belge, olur vermesi veya tespit yapması, ihbar, çağrı veya davette bulunması gerektiğinde bu işlemler taraflar arasında yazılı olarak yapılır.

26.2. İdare veya Yüklenici, sözleşmenin yürütülmesi ve/veya malın teslim edilmesine ilişkin tespit yapılmasını gerektiren durumlarda, bu tespiti yazılı olarak yapar veya yaptırır ve tutanağa bağlar.

MADDE 27 Yüklenicinin yetkili Temsilcisi

27.1.Yüklenici, bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirirken İdarenin onayı ile bir sorumlu yetkili atayabilir. Bu durumda Yüklenici, sözleşmenin imzalanmasından sonra İdarenin uygun göreceği bildirim süreleri ve koşullar dahilinde noterlikçe tanzim edilecek yetki belgesi ile birlikte yetkili temsilcisinin (yüklenici vekili) adi, soyadı, adres ve telefonlarını İdareye bildirmekle yükümlüdür.

27.2. Yüklenici vekili, muayene ve kabul işlemleri ya da montaj işlemleri sırasında, İdarenin yetkili birimleri veya komisyonları ile birlikte çalışacaktır.

MADDE 28 Denetim, muayene ve kabul işlemleri

28.1. Muayene ve kabul işlemlerini düzenleyen Yönetmelik hükümleri esas alınacaktır.

28.2. Bu sözleşme ve eklerinde, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin düzenlenmeyen hususlarda vakıf yükseköğretim kurumları ihale yönetmeliğindeki düzenlemeler esas alınacaktır.

MADDE 29 Ödeme belgelerinin düzenlenmesi

29.1. Yüklenicinin teslim edeceği mal götürü olarak, partiler veya bölümler halinde ya da tek bir seferde teslim alınacaksa, Yüklenici veya temsilcisinin hazır bulunması ile Komisyon tarafından; her teslimatta;

a) Sözleşme başlangıcından itibaren teslim edilen malların miktarı,

b) Malların ya da yapılan işin sözleşme ve ekinde yer alan teknik şartnameye uygunluğu, bir kabul tutanağı ile tespit edilir. Tutanak sonucunda komisyon malların kalitesini, teknik şartnamede belirtilen

özelliklere uygunluğu ile varsa hatalı ve kusurlu olanları belirtir. Komisyon burada yazılanlarla sınırlı olmaksızın, kendi görev ve yetkileri dahilinde varsa ilave görüşlerine de sözleşme ve teknik şartname çerçevesinde komisyonun görev ve yetkileri dahilinde raporunda yer verir.

29.2. Komisyon tarafından, raporun sonuç bölümünde malların hatasız kabulü ile malların/işlerin gerekli özellikleri taşınamaması ya da teknik şartnamesine uymaması halinde reddini içerir rapor düzenlenir ve İdareye sunulur.

29.3. İdare, kabule ilişkin belgeyi ödeme belgesinin eki yapmak suretiyle malın bedelinin ödenmesine ilişkin mevzuatına uygun bir ödeme belgesi düzenleyerek ödeme işlemlerini başlatır.

MADDE 30 Sözleşme ve eklerine uymayan işler

30.1. Yüklenici teslim, montaj ve ambalajlama şekli ve durumu, sözleşme ve şartnamelere uymayan veya eksik ve kusurlu oldukları tespit edilen malları, İdarenin talimatı ile belirlenen süre içinde bedelsiz olarak değiştirmek veya düzeltmek zorundadır. Bundan dolayı bir gecikme olursa bu sözleşmenin gecikme cezasına ilişkin hükümleri uygulanır.

MADDE 31 Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve kesintiler ile sözleşmenin feshi

31.1. İdare tarafından, bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, Yüklenicinin, sözleşmeye uygun olarak mali veya malları süresinde teslim etmemesi halinde bu sözleşmede belirtilen hükümler dairesinde gecikme cezası uygulanır.

31.2. Yüklenicinin, sözleşmeye uygun olarak malı süresinde teslim etmemesi halinde, gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin yüzde %2'si (yüzde ikisi) oranında gecikme cezası uygulanır.

31.3. Gecikme cezası, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın yükleniciye yapılacak ödemelerden kesilir. Bu ceza tutarı; Yüklenici'ye yapılacak ödemelerden ve kesin teminat ile varsa ek kesin teminatlardan karşılanamaması halinde Yüklenici'ye yapılacak bildirimi müteakip en geç 3 iş günü içerisinde Yüklenici tarafından İdare'ye ödencektir ayrıca tahsil edilir.

31.4. İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek, alım konusu iş genel hükümlere göre tasfiye edilir.

31.5. Sözleşmenin uygulanması sırasında yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi halinde ise ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

MADDE 32 Sözleşmenin feshi ve işin tasfiyesi

32.1. İdarenin sözleşmeyi feshetmesi

32.1.1. İdare, aşağıda belirtilen hallerde sözleşmeyi (TEK TARAFLI OLARAK) fesheder:

a) Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, bu sözleşmenin gecikme cezasını düzenleyen maddesinde belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, gecikmenin işbu sözleşmede süreyi aşması veya Yüklenici'nin işbu sözleşme ile yüklendiği edim ve yükümlülüklerden herhangi birini tamamen veya kısmen yerine getirmemesi hallerinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi, hallerinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

32.1.2. Sözleşmenin 32.1.1. maddede belirtilen sebeplerden biri nedeniyle İdare tarafından feshedilmesi durumunda sözleşmenin tasfiyesine ilişkin diğer hükümler saklı kalmak kaydıyla Yüklenici, işbu sözleşme bedelinin %50'si tutarındaki cezai şartı bu konudaki bildirim takip eden 3 iş günü içerisinde İdare'ye ödeyecektir.

32.2. Yüklenicinin sözleşmeyi feshetmesi

32.2.1. Yüklenici, sözleşme yapıldıktan sonra, mücbir sebep halleri dışında, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ve bunları kanıtlayan belge ya da kararlar ile birlikte yazılı olarak İdareye bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

32.3. Sözleşmeden önceki yasak fiil veya davranışlar nedeniyle fesih

32.3.1. Yüklenicinin, ihale sürecinde 4734 sayılı Kanuna göre yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Ancak, taahhüdün en az % 80'inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlanmasında idare yararı bulunduğu yönündeki idarenin karar vermesi kaydıyla;

a) İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,
b) Taahhüdün başka bir yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,
c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması, hallerinde, İdare sözleşmeyi feshetmeksizin yükleniciden taahhüdünü tamamlamasını isteyebilir ve bu takdirde yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır. Ancak bu durumda, yükleniciden kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı kadar ceza tahsil edilir. Bu ceza hak edişlerden kesinti yapılmak suretiyle de tahsil edilebilir.

32.4. Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshi

32.4.1. Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshedilmesi halinde, sözleşme konusu işlere ilişkin hesap genel hükümlere göre tasfiye edilerek, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir.

MADDE 33 Fesih tarihinin belirlenmesi

33.1. Sözleşmenin idare tarafından haklı sebeplerle işbu sözleşmede yazılı nedenlerle feshedilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar alındığı tarihten gelir kaydedileceği tarihe kadar endekse göre güncellenir. Güncellenen tutar ile kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı arasındaki fark Yükleniciden tahsil edilir. Ödemelerden kesinti yapılmak suretiyle teminat alınan hallerde, alıkonulan tutar gelir kaydedileceği gibi, sözleşmenin feshedildiği tarihten sonra yapılmayan iş miktarına isabet eden teminat tutarı da aynı şekilde güncellenerek Yükleniciden tahsil edilir. Gelir kaydedilen teminatlar, Yüklenicinin borcuna mahsup edilemez.

Ayrıca, sözleşmenin feshi nedeniyle İdarenin uğradığı zarar ve ziyan Yükleniciye tazmin ettirilir ve ayrıca işbu sözleşmede belirlenen cezai şart da Yüklenici'den tahsil edilir. İdare fesih işleminden sonra işi, yeniden ihale etmekte serbesttir. Geri kalan işlerin başka bir yükleniciye yaptırılmasından dolayı Yüklenici, hiçbir hak iddiasında bulunamaz.

MADDE 34 Anlaşmazlıkların çözümü

34.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlığın çözümünde İstanbul Çağlayan mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

MADDE 35 Sözleşmenin imzalanması

Bu sözleşme 11 sayfa, 35 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra tarihinde 2 (iki) nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip yükleniciye verecektir.

YÜKLENİCİ

İDARE

T.C. İSTANBUL YENİ YÜZYIL ÜNİVERSİTESİ